

# INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS No 3140

PERÍODO 2018

DATOS GENERALES	
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO SI VIVIENDA EP
RUC:	1360065170001
REPRESENTANTE LEGAL	ING. LUIS ANCHUNDIA SANTANA
GAD AL QUE PERTENECE :	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO SI VIVIENDA EP
FUNCIÓN:	GAD MUNICIPAL

OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO:

DESCRIBA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO
INICIAR EL PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN AMBIENTAL EN EL CANTÓN MANTA, PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y CONTROL DE LAS VARIABLES AMBIENTALES, PARA MONITOREAR Y CONTROLAR LA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL
PROMOVER LAS ACTIVIDADES CULTURALES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS, GREMIALES, BARRIALES, CON ACTIVIDADES DE EDUCACIÓN Y CULTURA MUNICIPAL PARA FOMENTAR Y RESCATAR NUESTRA IDENTIDAD
GENERAR PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE POTENCIEN LOS SECTORES TURÍSTICOS, COMERCIAL, ARTESANAL, INDUSTRIAL Y PESQUERO DEL CANTÓN
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA
MEJORAR EL SISTEMA INTEGRAL DE MOVILIDAD DEL CANTÓN MANTA CON LA INTERVENCIÓN TÉCNICA DEL PERSONAL ESPECIALIZADO EN SEGURIDAD VIAL PARA FACILITAR LA MOVILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL CON LA IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PREVENTIVOS DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL, SEMAFORIZACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE VÍAS ALTERNATIVAS.
GENERAR PROCESOS DE CONSTRUCCIÓN INSTITUCIONAL EN LA INFRAESTRUCTURA, ESTRUCTURA Y SUPERESTRUCTURA DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA ARTICULADOS, COORDINADOS Y VALIDADOS CON EL FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL CANTÓN MANTA

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

ELIJA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO		TIPO DE COMPETENCIAS	META POA		INDICADOR DE LA META
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	NUMERO DE VIVIENDAS NEGOCIADAS
		COMERCIALIZACIÓN DE PROYECTOS	86	VENTA DE VIVIENDAS EN EL PLAN HABITACIONAL SI MI CASA	
RESULTADOS		% DE LA GESTIÓN		DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿COMÓ APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	17,44 %		SE NEGOCIARON VIVIENDAS ACORDE AL NUMERO DE VIVIENDAS QUE SE CONSTRUYERON DURANTE EL 2018	OTORGA SOLUCIONES A LOS PROBLEMAS DE ACCESO A VIVIENDA DE LAS FAMILIAS
86,00	15,00				
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	NUMERO DE CREDITOS DESEMBOLSADOS
		GESTIONAR Y TRAMITAR CRÉDITOS HIPOTECARIOS PARA LA CANCELACIÓN DE LA CONTRA ENTREGA DE LAS VIVIENDAS	100	CRÉDITOS DESEMBOLSADOS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS	
RESULTADOS		% DE LA GESTIÓN		DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿COMÓ APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	55,00 %		GESTIONAR CRÉDITOS HIPOTECARIOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	SE PROPORCIONA AYUDA Y ASESORAMIENTO PARA QUE LOS CLIENTES PUEDAN OBTENER UN CRÉDITO HIPOTECARIO PARA LA COMPRA DE SU VIVIENDA
100,00	55,00				
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	NUMERO DE CONSTRUCCIONES CONTRATADAS
		PLANIFICAR LAS ÁREAS URBANIZABLES DE SI VIVIENDA EP PARA EJECUTAR PROYECTOS PARA EL DESARROLLO DEL CANTÓN	5	CONSTRUCCIÓN, CONTROL Y EJECUCIÓN DE OBRAS	
RESULTADOS		% DE LA GESTIÓN		DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿COMÓ APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	80,00 %		CONSTRUIR, CONTROLAR Y EJECUTAR OBRAS	BENEFICIA CON OBRAS PARA LA CIUDADANIA
5,00	4,00				
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	NUMERO DE BONOS GESTIONADOS Y CALIFICADOS
		GESTIÓN Y CALIFICACIÓN DE BONOS DE VIVIENDA	20	GESTIONAR Y CALIFICAR 20 BONOS DE VIVIENDA EN EL MIDUVI	
RESULTADOS		% DE LA GESTIÓN		DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿COMÓ APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	35,00 %		REALIZAR EL PROCESO PARA CALIFICACIÓN DE BONOS DE VIVIENDA EN EL MIDUVI	BENEFICIA AL CLIENTE CON UN BONO QUE APORTA PARA EL PAGO DE LA CONTRA ENTREGA DE SU VIVIENDA
20,00	7,00				
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA		OBJETIVOS	NO. DE META	DESCRIPCIÓN	NUMERO DE LOTES CON SERVICIOS
		PLANIFICAR LAS ÁREAS URBANIZABLES DE SI VIVIENDA EP PARA EJECUTAR PROYECTOS PARA EL DESARROLLO DEL CANTÓN	161	CONTROL Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO	
RESULTADOS		% DE LA GESTIÓN		DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿COMÓ APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS	55,90 %		DOTAR DE SERVICIOS BÁSICOS A LOS LOTES DE TERRENO	PROVEE DE UN MEJOR NIVEL DE VIDA A LOS CIUDADANOS A TRÁVES DE LA DOTACIÓN DE SERVICIOS BÁSICOS
161,00	90,00				
TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:		48,668			

PLAN DE DESARROLLO: REPORTE EL AVANCE RESPECTO A TODOS LOS OBJETIVOS INGRESADOS

OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO	PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO DE LA GESTIÓN DEL OBJETIVO	QUÉ NO SE AVANZÓ Y ¿POR QUÉ?
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA	48,67	NO SE REALIZÓ LA CONSTRUCCIÓN DE LAS 86 VIVIENDAS POR LO TANTO NO SE PUDO COMERCIALIZAR NI GESTIONAR TODOS LOS CRÉDITOS Y BONOS PROYECTADOS, YA QUE EL PROCESO DE CONTRATACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS FUE DECLARADO DESIERTO POR FALTA DE OFERTAS. EL CONTRATO PARA CONSTRUCCIÓN DE LOS SISTEMAS COMPLEMENTARIOS PARA LA EVACUACIÓN DE AGUAS SERVIDAS DE DOTACIÓN DE AGUA POTABLE DEL PLAN HABITACIONAL CEIBO RENACER SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN. EL CONTRATO PARA OBRAS DE ADECUACIÓN DE TERRENOS PARA NUEVOS PROYECTOS EN DISTINTOS SECTORES DE LOS PREDIOS DE LA EMPRESA SI VIVIENDA FUE CANCELADO POR REFORMA EN EL CPC.

PLAN DE TRABAJO (OFERTA ELECTORAL)

DESCRIBA LOS OBJETIVOS/ OFERTAS DEL PLAN DE TRABAJO	DESCRIBA LOS PROGRAMAS / PROYECTOS RELACIONADOS CON EL OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO	PORCENTAJE DE AVANCE	DESCRIBA LOS RESULTADOS ALCANZADOS
MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LA COMUNIDAD MANTENSE EN CADA UNA DE SUS PARROQUIAS URBANAS O RURALES MEDIANTE EL APOYO A PROGRAMAS Y PROYECTOS SOCIALES PARA INCREMENTAR EL BIENESTAR DE LA POBLACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE 9 PROYECTOS DURANTE EL PERIODO 2014-2019	MI PRIMER LOTE	30,00	SERVICIOS BÁSICOS QUE COMPRENDE ALCANTARILLADO, DOTACIÓN DE AGUA POTABLE EN LA FASE I

INFORMACIÓN FINANCIERA (LOCPCCS Art. 10, LEY DE EMPRESAS PÚBLICAS ART. 45 SISTEMAS DE INFORMACIÓN):

BALANCE GENERAL

ACTIVO	PASIVO	PATRIMONIO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
\$ 9.817.386,99	\$ 10.728.638,77	(\$ 911.251,78)	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf</a>

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	ELIJA Ó DESCRIBA	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PROGRAMA Y/O PROYECTO	PLAN HABITACIONAL SI MI CASA, PROYECTO MI PRIMER LOTE Y DEMÁS CONTRATOS EJECUTADOS POR LA EMPRESA	\$ 5.822.825,64	\$ 4.164.453,67	71,52 %	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf</a>
TOTAL:		\$ 5.822.825,64	\$ 4.164.453,67	71,52	

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$ 5.822.825,00	\$ 306.479,00	\$ 271.924,00	\$ 5.516.345,00	\$ 3.892.528,00	71,51 %

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES (LOCPCCS Art. 10 NUMERAL 7):

LABORALES	TRIBUTARIA	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SI	SI	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/Certificado_Cumplimiento_Tributario__Certificado_IESS.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/Certificado_Cumplimiento_Tributario__Certificado_IESS.pdf</a>

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO			

MECANISMOS DE PARTICIPACION CIUDADANA:

ESPACIO-MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	CUANTAS VECES CONVOCÓ AL GAD	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN	NO	0		NO APLICA	NO APLICA
AUDIENCIA PÚBLICA	NO	0		NO APLICA	NO APLICA
CABILDO POPULAR	NO	0		NO APLICA	NO APLICA
CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL	NO	0		NO APLICA	NO APLICA
SILLA VACÍA	NO	0		NO APLICA	NO APLICA
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO	0		NO APLICA	NO APLICA
OTROS	NO	0		NO APLICA	NO APLICA

ASAMBLEA CIUDADANA:

MECANISMOS - ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN	EXISTE UNA ASAMBLEA CIUDADANA EN SU TERRITORIO	SOLO SI CONTESTÓ SI INGRESE LOS DATOS DEL REPRESENTANTE	PLANIFICÓ LA GESTIÓN DEL TERRITORIO CON LA PARTICIPACIÓN DE LA ASAMBLEA CIUDADANA	¿EN QUÉ FASES DE LA PLANIFICACIÓN PARTICIPARON LAS ASAMBLEAS CIUDADANAS Y CÓMO?	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO
ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL (DEFINICIÓN EXTRAÍDA DE LA LOPC, ART. 65)	SI	Nombre: SRA. ESMERALDA BOLAGAY Email: esmeraldabolagay@gmail.com Teléfono: 0995953872	SI		REPRESENTACIÓN TERRITORIAL	

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURIAS CIUDADANAS:	NO	0	NO APLICA
OBSERVATORIOS CIUDADANOS:	NO	0	NO APLICA
DEFENSORIAS COMUNITARIAS:	NO	0	NO APLICA
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS:	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE 1: Planificación y facilitación del proceso desde la asamblea ciudadana

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA PRESENTÓ LA LISTA DE TEMAS SOBRE LOS QUE DESEA SER INFORMADA	SI	CIUDADANOS DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y/O CIUDADANOS DE LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN O LOS CIUDADANOS DESDE LA CONVOCATORIA DIRECTA DEL GAD	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/OFICIO_ASAMBLEA_CIUDADANA_DEL_CANTON_MANTA.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/OFICIO_ASAMBLEA_CIUDADANA_DEL_CANTON_MANTA.pdf</a>	
2. LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN DEL TERRITORIO / GAD CREÓ EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS DEL GAD) QUE SE ENCARGARÁ DE ORGANIZAR Y FACILITAR EL PROCESO	SI	EL 11 DE ABRIL DEL 2019 SE REALIZÓ LA CONFORMACIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO MIXTO PARA EL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO 2018 MEDIANTE UNA REUNIÓN ENTRE LAS DIFERENTES DIRECCIONES MUNICIPALES Y LA ASAMBLEA CIUDADANA DEL CANTÓN MANTA.	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CONFORMACION_DEL_EQUIPO_TECNICO_MIXTO..pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CONFORMACION_DEL_EQUIPO_TECNICO_MIXTO..pdf</a>	
3. EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS DEL GAD) CONFORMÓ DOS SUBCOMISIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO: UNA LIDERADA POR EL GAD Y UNA LIDERADA POR LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA CIUDADANA	SI		<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CONFORMACION_DEL_EQUIPO_TECNICO_MIXTO..pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CONFORMACION_DEL_EQUIPO_TECNICO_MIXTO..pdf</a>	

FASE 2: Evaluación de la gestión y redacción del informe de la institución

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. LA COMISIÓN CONFORMADA POR EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO LIDERADA POR EL GAD REALIZÓ LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL	NO		NO APLICA	
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR EL GAD REDACTÓ EL INFORME PARA LA CIUDADANÍA, EN EL CUAL RESPONDIÓ LAS DEMANDAS DE LA CIUDADANÍA Y MOSTRÓ AVANCES PARA DISMINUIR BRECHAS DE DESIGUALDAD Y OTRAS DIRIGIDAS A GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA	NO		NO APLICA	
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR EL GAD LLENÓ EL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI		<a href="http://emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/FORMULARIO_EMPRESAS_PUBLICAS_GAD_2018_RENDICION_DE_CUENTAS.pdf">http://emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/FORMULARIO_EMPRESAS_PUBLICAS_GAD_2018_RENDICION_DE_CUENTAS.pdf</a>	
3. TANTO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA EL CPCCS (FORMULARIO), COMO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LA CIUDADANÍA FUERON APROBADOS POR LA AUTORIDAD DEL GAD	SI		<a href="http://emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/APROBACION_DE_FORMULARIO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_-_MEMORANDO_Nro._M-GG-2019-265.pdf">http://emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/APROBACION_DE_FORMULARIO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_-_MEMORANDO_Nro._M-GG-2019-265.pdf</a>	
4. EL GAD ENVIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS INSTITUCIONAL A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN Y A LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	0	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pptx">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pptx</a>	

FASE 3: Evaluación ciudadana del informe institucional.

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. EL GAD DIFUNDIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE QUÉ MEDIOS	SI	PAG WEB PRENSA	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_EN_LA_PAGINA_INSTITUCIONAL_DE_SI_VIVIENDA-EP_A_RENDICION_DE_CUENTAS_2018..pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_EN_LA_PAGINA_INSTITUCIONAL_DE_SI_VIVIENDA-EP_A_RENDICION_DE_CUENTAS_2018..pdf</a>	
2. EL GAD INVITÓ A LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS ACTORES SOCIALES DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI		<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_ESCRITA_A_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_ESCRITA_A_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf</a>	
3. LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME INSTITUCIONAL SE REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL	SI	SE REALIZÓ EN EL SALON DEL PATRONATO DE AMPARO SOCIAL	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ANEXO_FOTOGRAFICO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ANEXO_FOTOGRAFICO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf</a>	
4. LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA CONTÓ CON UN TIEMPO DE EXPOSICIÓN EN LA AGENDA DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL GAD	SI	0-30 min	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ASISTENCIAS_Y_FIRMAS_-_MESAS_DE_TRABAJO_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ASISTENCIAS_Y_FIRMAS_-_MESAS_DE_TRABAJO_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf</a>	
5. UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA PRESENTÓ SUS OPINIONES, LA MÁXIMA AUTORIDAD DEL GAD EXPUSO SU INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI		<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ANEXO_FOTOGRAFICO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ANEXO_FOTOGRAFICO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf</a>	
6. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS, LA MÁXIMA AUTORIDAD DEL GAD RESPONDIÓ LAS DEMANDAS CIUDADANAS	SI		<a href="http://emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/FASE_II/RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pptx">http://emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/FASE_II/RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pptx</a>	
7. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO O COMISIONES PARA QUE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS DEBATAN Y ELABOREN LAS RECOMENDACIONES PARA MEJORAR LA GESTIÓN DEL GAD	SI		<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ACTA_DE_PRESENTACION_DEL_INFORME_DE_R.C..pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ACTA_DE_PRESENTACION_DEL_INFORME_DE_R.C..pdf</a>	
8. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA CIUDADANÍA - RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS DE CADA MESA QUE SE PRESENTARON EN PLENARIA	SI		<a href="http://www.emuviep.gob.ec/rendicion-cuentas">http://www.emuviep.gob.ec/rendicion-cuentas</a>	
9. LOS REPRESENTANTES CIUDADANOS / ASAMBLEA CIUDADANA FIRMARON EL ACTA EN LA QUE SE RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS QUE SE PRESENTARON EN LA PLENARIA	SI		<a href="http://www.emuviep.gob.ec/rendicion-cuentas">http://www.emuviep.gob.ec/rendicion-cuentas</a>	

FASE 4: Incorporación de la opinión ciudadana, retroalimentación y seguimiento.

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1. EL GAD ELABORÓ UN PLAN DE TRABAJO PARA INCORPORAR LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS EN SU GESTIÓN	SI		<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/PLAN_DE_TRABAJO.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/PLAN_DE_TRABAJO.pdf</a>	
2. EL GAD ENTREGÓ EL PLAN DE TRABAJO A LA ASAMBLEA CIUDADANA, AL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN PARA SU MONITOREO	SI	LA ASAMBLEA CIUDADANA	<a href="http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/PLAN_DE_TRABAJO.pdf">http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/PLAN_DE_TRABAJO.pdf</a>	

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas:	NO. DE USUARIOS	GÉNERO			PUEBLOS Y NACIONALIDADES				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
24/04/2019	96	65	31	0	5	72	3	0	0

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE COMUNICACIÓN	NO. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONAL	PORCENTAJE DEL PPTO DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DEL MEDIO	MONTO CONTRATADO	MINUTOS PAUTADOS
TELEVISIÓN	0	0,00	0,00	0,00	NO APLICA			
	0	0,00	0,00	0,00	NO APLICA			
MEDIOS DIGITALES	1	0,00	0,00	0,00	<a href="http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_-_PERIODICO_LA_MAR_EA.jpg">http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_-_PERIODICO_LA_MAR_EA.jpg</a>			
	1	0,00	0,00	0,00	<a href="http://www.emuviop.gob.ec/INVITACION_A_LA_RENDICION_DE_CUENTAS_2018_DE_LA_EMPRESA_MUNICIPAL_DE_VIVIENDA_Y_DESARROLLO_URBANO_SI_VIVIENDA-EP">http://www.emuviop.gob.ec/INVITACION_A_LA_RENDICION_DE_CUENTAS_2018_DE_LA_EMPRESA_MUNICIPAL_DE_VIVIENDA_Y_DESARROLLO_URBANO_SI_VIVIENDA-EP</a>	PAGINA WEB INSTITUCIONAL	0,00	0

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	<a href="http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CERTIFICADO_DE_PRESENTACION_DE_INFORME_ANUAL_ART.12_DE_LA_LOTAIP_AÑO_2018..pdf">http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CERTIFICADO_DE_PRESENTACION_DE_INFORME_ANUAL_ART.12_DE_LA_LOTAIP_AÑO_2018..pdf</a>
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN EL LITERAL M, DEL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	<a href="http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ACTA_DE_PRESENTACION_DEL_INFORME_DE_R.C..pdf">http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ACTA_DE_PRESENTACION_DEL_INFORME_DE_R.C..pdf</a>

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
ÍNFIMA CUANTÍA	0	\$ 0,00	30	\$ 12.620,00	<a href="https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/PC/buscarProceso.cpe?sg=1">https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/PC/buscarProceso.cpe?sg=1</a>
MENOR CUANTÍA OBRAS	1	\$ 215.813,73	1	\$ 15.152,42	<a href="https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/PC/buscarProceso.cpe?sg=1">https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/PC/buscarProceso.cpe?sg=1</a>

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ENAJENACIÓN	LOTE C DEL MACRO LOTE CUATRO	\$ 3.195.823,95	<a href="http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/COMPRAVENTA_MOMPIANI_S.A..pdf">http://www.emuviop.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/COMPRAVENTA_MOMPIANI_S.A..pdf</a>

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL, LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO Y CEAACES

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NO HE RECIBIDO OBSERVACIONES NI DICTÁMENES EN EL AÑO ANTERIOR			0,00		NO APLICA