

EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO SI VIVIENDA EP

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2019

Código	Descripción	
	ACTIVO	
	CORRIENTE	3,116,220.38
1.1.1.03.	BANCO CENTRAL DEL ECUADOR MONEDA NACIONAL	245.11
1.1.1.15.	BANCOS COMERCIALES MONEDA NACIONAL	1,132.70
1.1.2.01.	ANTICIPOS A SERVIDORES PUBLICOS	205.58
1.1.2.03.	ANTICIPOS A CONTRATISTAS DE OBRAS DE INFRAESTRUCT	52,673.18
1.1.2.05.	ANTICIPOS A PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS	104.22
1.1.2.21.	EGRESOS REALIZADOS POR RECUPERAR-IESS	68.32
1.1.3.19.	CUENTAS POR COBRAR OTROS INGRESOS	23,946.51
1.1.3.24.	CUENTAS POR COBRAR VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIER	2,785,949.67
1.2.1.07.	INVERSIONES EN VALORES	74,756.50
1.2.4.82.	ANTICIPOS DE FONDOS DE AÑOS ANTERIORES	29,736.59
1.2.4.83.	CUENTAS POR COBRAR AÑOS ANTERIORES	59,777.32
1.2.4.98.	CUENTAS POR COBRAR AÑOS ANTERIORES	87,624.68
	INVERSIONES EN BIENES DE LARGA DURACION	6,547,934.24
1.4.1.01.	BIENES MUEBLES	166,057.50
1.4.1.03.	BIENES INMUEBLES	6,435,742.60
1.4.1.99.	(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-133,575.23
1.4.2.01.	BIENES MUEBLES	187,865.05
1.4.2.99.	(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-108,155.68
	INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	0.00
1.5.1.11.	REMUNERACIONES BASICAS	33,612.00
1.5.1.12.	REMUNERACIONES COMPLEMENTARIAS	5,312.71
1.5.1.15.	REMUNERACIONES TEMPORALES	496.54
1.5.1.16.	APORTES PATRONALES A LA SEGURIDAD SOCIAL	6,742.92
1.5.1.18.	INDEMNIZACIONES	1,229.07
1.5.1.32.	SERVICIOS GENERALES	64.73
1.5.1.38.	BIENES DE USO Y CONSUMO PARA INVERSION	79,416.87
1.5.1.51.	OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	137,540.83
1.5.1.92.	ACUMULACION DE INVERSIONES EN OBRAS EN PROCESO	17,223.13
1.5.1.98.	(-) APLICACION A GASTOS DE GESTION	-281,638.80
	OTROS	1,820,903.48
1.3.3.11.	REMUNERACIONES BASICAS	148,396.73
1.3.3.12.	REMUNERACIONES COMPLEMENTARIAS	24,610.33
1.3.3.15.	REMUNERACIONES TEMPORALES	45,912.73
1.3.3.16.	APORTES PATRONALES A LA SEGURIDAD SOCIAL	35,826.92
1.3.3.18.	INDEMNIZACIONES	5,285.23
1.3.3.31.	SERVICIOS BASICOS	937.72
1.3.3.32.	SERVICIOS GENERALES	3,683.25
1.3.3.33.	TRASLADOS, INSTALACIONES, VIATICOS Y SUBSISTENCIAS	378.66
1.3.3.34.	INSTALACION, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	64.79
1.3.3.37.	GASTOS EN INFORMATICA	1,511.99

EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO SI VIVIENDA EP

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2019

Código	Descripción	
1.3.3.38.	BIENES DE USO Y CONSUMO DE PRODUCCION	1,649.74
1.3.3.92.	COSTOS ACUMULADOS DE PROD.EN PROCESO	1,552,645.39
	TOTAL ACTIVO	11,485,058.10
	PASIVOS	
	CORRIENTE	8,722,814.22
2.1.2.01.	DEPOSITOS DE INTERMEDIACION	1,654.41
2.1.2.03.	FONDOS DE TERCEROS	527,410.74
2.1.2.05.	ANTICIPOS POR BIENES Y SERVICIOS	3,029,063.09
2.1.2.07.	OBLIGACIONES DE OTROS ENTES PUBLICOS	60,000.00
2.1.3.51.	CUENTAS POR PAGAR GASTOS EN PERSONAL	30,187.93
2.1.3.53.	CUENTAS POR PAGAR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	3,395.63
2.1.3.56.	CUENTAS POR PAGAR GASTOS FINANCIEROS	28,173.04
2.1.3.61.	CUENTAS POR PAGAR GASTOS EN PERSONAL DE PRODUCCION	7,283.45
2.1.3.71.	CUENTAS POR PAGAR GASTOS EN PERSONAL DE INVERSION	10,251.93
2.1.3.73.	CUENTAS POR PAGAR BIENES Y SERVICIOS DE INVERSION	77,856.89
2.1.3.75.	CUENTAS POR PAGAR OBRAS PUBLICAS	75,799.63
2.1.3.96.	CUENTAS POR PAGAR AMORTIZACION DE LA DEUDA PUBLICA	380,613.81
2.2.4.82.	DEPOSITOS Y FONDOS DE TERCEROS DE AÑO ANTERIOR	775,440.13
2.2.4.98.	CUENTAS POR PAGAR DE AÑOS ANTERIORES	3,715,683.54
	NO CORRIENTE	0.00
	TOTAL PASIVO	8,722,814.22
	PATRIMONIO	2,762,243.88
	PATRIMONIO ACUMULADO	
6.1.1.07.	PATRIMONIO EMPRESAS PUBLICAS	6,978,595.00
6.1.8.01.	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	-7,889,683.17
6.1.8.03.	RESULTADO DEL EJERCICIO VIGENTE	3,673,495.66
6.1.9.94.	(-) DISMINUCION DE BIENES LARGA DURACION ACTIVO FIJO	-163.61
	TOTAL PATRIMONIO	2,762,243.88
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	11,485,058.10
	CUENTAS DE ORDEN	
	ORDEN DEUDOR	166,796.14
9.1.1.07.	ESPECIES VALORADAS EMITIDAS	548.50
9.1.1.09.	GARANTIAS EN VALORES, BIENES Y DOCUMENTOS	166,247.64
	ORDEN ACREEDOR	166,796.14
9.2.1.07.	EMISION DE ESPECIES VALORADAS	548.50



 Ing. Ivonne Avila F.
 Jefe Financiero

EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO SI VIVIENDA EP

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2019

Código	Descripción	
9.2.1.09.	RESPONSABILIDAD POR GARANTIAS EN VALORES, BIENES	166,247.64


Ing. Ivonne Avila F.
Jefe Financiero